

DISIPLIN UKUR BAHAN

[F1]

KOMPETENSI
PENGURUS KOS PEMBINAAN
KERJA BANGUNAN



P
I
A
W
A
I
A
N

KERANGKA

PENSIJILAN

PENGURUSAN DAN
PROFESIONAL

2024



KEPERLUAN SKOP PENGETAHUAN DAN KRITERIA PRESTASI**BIDANG KOMPETENSI : PENGURUS KOS PEMBINAAN KERJA
BANGUNAN****TAHAP : TAHAP 2 - ASAS**Bahagian ini menggariskan elemen kompetensi, kriteria prestasi dan *range of variables*:

Elemen	Kriteria Prestasi/Kompetensi
<i>Elemental Cost Analysis</i> (ECA) dan Kadar Harga Item Kerja (<i>Build Up Rates</i>)	<ol style="list-style-type: none">1) Menyediakan ECA dan Kadar Harga Item Kerja (<i>Build Up Rates</i>)2) Menganalisis data-data kos pembinaan yang asas3) Menghasilkan maklumat kos pembinaan untuk kegunaan dalam penyediaan anggaran kos dan penilaian kos sepanjang pelaksanaan projek-projek Kerajaan

KEPERLUAN SKOP PENGETAHUAN DAN KRITERIA PRESTASI**BIDANG KOMPETENSI : PENGURUS KOS PEMBINAAN KERJA
BANGUNAN****TAHAP : TAHAP 3 - KOMPETEN**Bahagian ini menggariskan elemen kompetensi, kriteria prestasi dan *range of variables*:

Elemen	Kriteria Prestasi/Kompetensi
Public Works CostInformation Centre(PWCIC) – Penggunaan Modul Rates Online (RATOL) dan PCE PreMo	<ol style="list-style-type: none">1) Mengenalpasti elemen-elemen signifikan dalam penganalisan dan pengaplikasian data PWCIC, RATOL, PCE PreMo dan maklumat kos pembinaan2) Berkebolehan untuk mengambil kira semua faktor yang signifikan bagi menghasilkan anggaran kos, pengawalan dan penilaian kos kerja sepanjang pelaksanaan projek3) Menjangka masalah dan memberikan khidmat nasihat berkaitan kos pembinaan4) Berkebolehan untuk memberi panduan kepada Agensi Luar

KEPERLUAN SKOP PENGETAHUAN DAN KRITERIA PRESTASI

**BIDANG KOMPETENSI : PENGURUS KOS PEMBINAAN
KERJA BANGUNAN**
TAHAP : TAHAP 4 - MAHIR

Bahagian ini menggariskan elemen kompetensi, kriteria prestasi dan *range of variables*:

Elemen	Kriteria Prestasi/Kompetensi
<p>Laporan Cadangan Penyelidikan/Inovasi/Intervensi/Penambahbaikan sistem atau prosedur sediada/Penyelesaian Kajian Kes</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Membuat penambahbaikan dan pengubahsuaian data kos serta dapat membantu untuk menyelesaikan masalah-masalah berkaitan dengan penilaian kos projek 2) Membuat Cadangan Penyelidikan/Inovasi/Intervensi/Penambahbaikan sistem atau prosedur sediada/Penyelesaian Kajian Kes berkaitan kos pembinaan 3) Melaksanakan amalan penyediaan anggaran kos projek lebih mendalam berbanding Tahap 3 4) Menjangka masalah dan membantu memberikan khidmat nasihat berkaitan kos pembinaan 5) Menjadi sumber rujukan kepada Agensi Luar